



**PRESIDENCIA MUNICIPAL
DIRECCION GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS**



**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES
Y VISITA DE OBRA**

LICITACION: No. LPN-DGOP-TOR-008-2023

DESCRIPCION GENERAL DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE OFICINAS DE DIRECCION MUNICIPAL DE VIALIDAD, UBICADA EN AV. BRAVO Y CALLE CANAL DEL OESTE EN COLONIA QUINTAS DEL NAZAS.

En la Ciudad de Torreón, distrito judicial de Viesca del estado de Coahuila de Zaragoza. Siendo las 12:00 horas del día 09 de Junio de 2023, y estando reunidos en la sala de juntas de la Dirección General de Obras Públicas ubicada en Av. Allende No. 333 Poniente, Colonia Centro en la ciudad de Torreón Coahuila, 1er. Piso. Los c/c. ING. DAGOBERTO ORTIZ ESCOBEDO Director de Contratos y Licitaciones, ARQ. ARTURO MARTINEZ RODRIGUEZ Jefe de licitaciones, ING. JOSE ABRAHAM MARTINEZ CAÑIZARES Supervisor de Obras Públicas, a efectos de llevar a cabo la junta de aclaraciones del concurso por Licitación Pública Nacional No. LPN-DGOP-TOR-008-2023 de la obra señalada.

Se realizó la visita de Obra conforme al horario establecido con la empresa:

LASER MAQUINARIA Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR EL ARQ. JESUS HERNANDEZ C.

CONSTRUCTORA REGIONAL DE LA LAGUNA, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR ING. LUIS PLASCENCIA ALVARADO.

CONSTRUCTORA REMA ALTA, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR ING. ENRIQUE SAENZ.

SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES DE LA LAGUNA, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR ING. JOSE MANUEL CANSINO VELOZ.

ISLA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR CARLOS ARIAS.

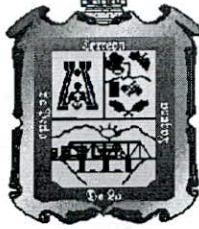
Toma la palabra él ING. DAGOBERTO ORTIZ ESCOBEDO y pasa lista de asistencia a los presentes.

Por parte de las empresas licitantes se presentaron:

LASER MAQUINARIA Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR EL ARQ. JESUS HERNANDEZ C.

CONSTRUCTORA REGIONAL DE LA LAGUNA, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR ING. LUIS PLASCENCIA ALVARADO.

CONSTRUCTORA REMA ALTA, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR ING. ENRIQUE SAENZ.



**PRESIDENCIA MUNICIPAL
DIRECCION GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS**



SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES DE LA LAGUNA, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR ING. JOSE MANUEL CANSINO VELOZ.

ISLA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR CARLOS ARIAS.

El ING. DAGOBERTO ORTIZ ESCOBEDO da inicio con las aclaraciones del concurso por Licitación Pública Nacional referente a la obra: **CONSTRUCCION DE OFICINAS DE DIRECCION MUNICIPAL DE VIALIDAD, UBICADA EN AV. BRAVO Y CALLE CANAL DEL OESTE EN COLONIA QUINTAS DEL NAZAS** por consiguiente se levanta la minuta correspondiente en la cual se aclaran los siguientes puntos:

Por parte de las empresas licitantes:

CONSTRUCTORA REGIONAL DE LA LAGUNA, S.A. DE C.V. PRESENTA POR ESCRITO OFICIO CON 23 PREGUNTAS. (SE ADJUNTA COPIA).

Con la finalidad de dar respuestas precisas y entregar a detalle lo solicitado se cita a una segunda junta de aclaraciones para el día martes 13 de Junio de 2023 a las 12:00 horas en esta misma sala de juntas de la Dirección General de Obras Publicas ubicada en Av. Allende No. 333 Poniente, Colonia Centro en la ciudad de Torreón Coahuila, 1er. Piso, estando de acuerdo todas las partes se procede a levantar esta minuta para efectos de aclaraciones posteriores y firmando al calce de enterados y conformes los que en ella participan, siendo las 12:40 horas del día 09 de Junio de 2023.

Por la dependencia:



ING. DAGOBERTO ORTIZ ESCOBEDO
Director de Contratos y Licitaciones



ARQ. ARTURO MARTINEZ RODRIGUEZ
Jefe de Licitaciones



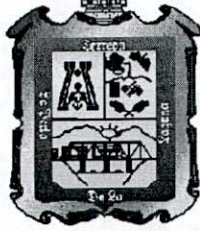
ING. JOSE ABRAHAM MARTINEZ CAÑIZARES
Supervisor de Obras Publicas

Por los contratistas:

LASER MAQUINARIA Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.

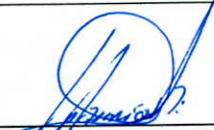





ARQ. JESUS HERNANDEZ C.



**PRESIDENCIA MUNICIPAL
DIRECCION GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS**



CONSTRUCTORA REGIONAL DE LA LAGUNA, S.A. DE C.V.	 _____ ING. LUIS PLASCENCIA ALVARADO
CONSTRUCTORA REMA ALTA, S.A. DE C.V.	 _____ ING. ENRIQUE SAENZ 
SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES DE LA LAGUNA, S.A. DE C.V.	_____ ING. JOSE MANUEL CANSINO VELOZ
ISLA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	 _____ CARLOS ARIAS



CORELA
S.A. de C.V.

Constructora Regional de la Laguna

9 de Junio de 2023

R. Ayuntamiento de Torreón, 2022-2024

Dirección General de Obras Públicas.

A quien corresponda

Por medio de la presente para la Licitación Pública Nacional N°LPN-DGOP-TOR-008-2023 relativa a Construcción de oficinas de Dirección Municipal de Vialidad, ubicada en Av. Bravo y Calle Canal del Oeste en Colonia Quintas del Nazas, quisiera nos aclararan las siguientes preguntas:

- 2.0301 En que concepto del catalogo se encuentra la carga y acarreo de este material.
- 1.0004 La cantidad de volumen que viene no corresponde con el volumen de despalme, ¿es correcto este volumen?
- 9.0007 En este concepto se incluirá el suministro de la planta de ornato, si es así por favor indicar que tipo de planta será la que se suministra; si la dependencia será la que la suministre favor de indicar distancia de traslado de las plantas proporcionadas por ustedes.
- 4.0344 Proporcionar plano de Portón o detalle para poder cotizar.
- 4.0345 Proporcionar plano acceso vehicular o detalle para poder cotizar.
- 6.0454 Es correcta la Conexión del transformador Estrella-Estreila o es Delta-Estreila
- 6.0357 Proporcionar marca y modelo indicando si es de led o normal y los watts.
- 6.0358 Proporcionar marca y modelo indicando si es de led o normal y los watts.
- 4.0330 Favor de proporcionar plano o si no existe favor de indicar cuantos Kg de estructura metálica se consideran desmontar por m2.
- 11.004 Indicar el desarrollo por m2 a considerar por cada metro Lineal
- 3.0370 ¿Que tipo de Armex se considera?. Proporcionar planos para sacar cantidad de Armex y casetón por m2
- 6.0456, 6.0457 Proporcionar plano eléctrico o bien especificar el alcance como en concepto 6.0141
- 6.0457, 6.0007
- 6.0150.
- 6.0456, 6.0457 Proporcionar plano eléctrico. o bien especificar el alcance como en concepto 6.0131
- 6.0458, 6.0459



CORELA
S.A. de C.V.

Constructora Regional de la Laguna

- 15.0359 Proporcionar modelo del portarrollos sanitario.
- 5.0110 En este concepto viene un ovalin que incluye mezcladora de 4" y cespól. Y en el catálogo viene con clave 5.0412 una llave para lavabo Helvex modelo TV-120, Además con clave 5.0416 viene un Cespól para lavabo Helvex modelo tv-016, ¿Estas llaves adicionales y cespól para que lavabos son?
- 5.0051 Viene un fluxómetro para mingitorio manual Helvex mod. 185-19 con palanca. ¿Para que mingitorios son?, ya que en el concepto 15.0318 se solicitan Mingitorios seco, marca Helvex Mod. Mojave
- 4.0048 Proporcionar plano puerta metálica.
- 4.0332 ¿En donde se van utilizar estas Bisagra Esmaltada de 41/2" x 41/2"?
- 18.0305, 18.0306 Proporcionar catalogo en Excel, ya que estos conceptos no están completos en el Pdf proporcionado.
18.0311, 18.0340
18.0341.
- 18.0339 Proporcionar medidas del registro, así como modelo y marca.
- 10.0324 ¿En este precio se tiene que considerar estructura para soportar el alucomex?. Si no es así sobre que se va a fijar el alucomex. Proporcionar plano de detalle para cuantificar desarrollos
- 3.0018 Este concepto dice con concreto hecho en obra, pero son 528 m2 de firme, ¿Se puede considerar premezclado y bombeado?
- Documento Económica No.40 Se pide Adjuntar en una Memoria USB Las propuestas técnicas y económicas. ¿Deberán escanearse una vez firmada las propuestas o bien generar las impresiones en pdf y adjuntarlas?

Atentamente

Ing. Mario Israel Morones Jaquez
Constructora Regional de la Laguna